

CỤC THADS TỈNH VINH LONG
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN TRÀ ÔN

Mẫu số: D23-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *Dg*...../TB-CCTHADS

Trà Ôn, ngày 03 tháng 11 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự.
Căn cứ Bản án, Quyết định số: 118/DSST ngày 23/09/2022 và số 35/DSST ngày 27/03/2023 và số: 11/DSST ngày 28/06/2023 và số: 20/DSST ngày 28/06/2023 và số: 17/DSST ngày 25/07/2023 và số: 19/DSST ngày 29/07/2023 của Tòa án nhân dân huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn số: 08/QĐ-CCTHADS ngày 07/10/2022 và số 667/QĐ-CCTHADS ngày 05/04/2023 và số 1026/QĐ-CCTHADS ngày 20/07/2023 và số 40/QĐ-CCTHADS ngày 12/10/2023 và số 56/QĐ-CCTHADS ngày 16/10/2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long.

Căn cứ Quyết định số: 26/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 06 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất.

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 01 tháng 10 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư định giá Sao Việt.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn, địa chỉ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bác, khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, cần lựa chọn tổ chức bán đấu giá để ký hợp đồng dịch vụ bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau:

1/ Thửa số: 86, tờ bản đồ số: 16, diện tích: 11495,0 m², Mục đích sử dụng đất, đất chuyên trồng lúa nước, Đất tọa lạc tại: ấp Vĩnh Hựu, xã Hựu Thành, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long với giá: 1.218.470.000 đồng (Một tỷ hai trăm mười tám triệu bốn trăm bảy mươi nghìn đồng).

2/ Toàn bộ cây trồng gắn liền trên đất như: cam, dứa, trà....với giá: 1.115.050.000 đồng (Một tỷ một trăm mười lăm triệu không trăm năm mươi nghìn đồng).

Tổng cộng: **2.333.520.000** đồng (Hai tỷ ba trăm ba mươi ba triệu năm trăm hai mươi nghìn đồng).

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Trà Ôn thông báo để các Công ty, tổ chức bán đấu giá biết, đăng ký.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

- Tổ chức đấu giá có cơ sở vật chất, trang thiết bị đảm bảo phù hợp cho việc bán đấu giá loại tài sản nêu trên (trụ sở, địa điểm đấu giá tài sản có địa chỉ rõ ràng, có phòng đấu giá tài sản phù hợp, số lượng chi nhánh...);

- Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá;

- Về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp: Theo quy định tại Thông tư số: 45/2017/TT-BTC ngày 12/5/2017 quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản, thông tư số: 108/2020/TT-BTC ngày 21/12/2020 và Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản;

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp/Sở Tư pháp tỉnh/thành công bố.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của công ty, tổ chức.

2. Văn bản, giấy tờ có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 03 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 10 tháng 11 năm 2023.

Hình thức nộp hồ sơ: nộp trực tiếp hoặc qua đường bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Số 16, đường Thống Chế Điều Bác, khu 4, thị trấn Trà Ôn, huyện Trà Ôn, tỉnh Vĩnh Long, SĐT: 027003770388 hoặc 0989265065, Linh

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Vĩnh Long;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Trà Ôn;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Mai Văn Linh